

DOKUMENTACE PRO STAVEBNÍ ŘÍZENÍ
DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY
DOKUMENTACE PRO VÝBĚR ZHOTOVITELE

B Souhrnná technická zpráva

Textová část dokumentace je zpracována v souladu s Přílohou č. 5 a přílohou č. 6 vyhlášky č. 62/2013 Sb. , kterou se mění vyhláška č. 499/2006 Sb,

Obsah :

- B.1. - Popis území stavby
- B.2. - Celkový popis stavby
- B.3. - Připojení na technickou infrastrukturu
- B.4. - Dopravní řešení
- B.5. - Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav
- B.6. - Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana
- B.7. - Ochrana obyvatelstva
- B.8. - Zásady organizace výstavby

UPOZORNĚNÍ :

Veškeré odchylky od dokumentace ke stavebnímu řízení vzniklé při zpracování následujících stupňů dokumentace /výrobní dokumentace ap./ musí být předloženy ke schválení projektantovi dokumentace ke stavebnímu řízení. Realizovány mohou být jen odchylky odsouhlasené projektantem dokumentace ke stavebnímu řízení. Při změnách a záměnách nesmí dojít ke změně koncepce řešení, zejména k použití konstrukcí, skladeb a materiálů nižšího standardu

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika stavebního pozemku,

Jedná se o stávající objekt na stavebním pozemku parc. č. st. 3274, jedná se o zastavěné území města Jičína – areál oblastní nemocnice. V okolí stavby se nachází městská bytová zástavba. Pozemek a budova jsou dobře přístupné z vnitroareálových komunikací, severovýchodní podélná strana objektu a část obou štítů jsou přístupné pouze z veřejné komunikace – ul. Kukulova. Řešená část objektu dotčená stavebními úpravami pro sklad odpadu se nachází na jižním konci budovy. Pozemek leží v ochranném pásmu městské památkové rezervace, na pozemku není umístěno nic, co by bylo předmětem památkové ochrany. Objekt je napojen na inženýrské sítě a je v současnosti plně využit. Napojovací body energií jsou v objektu.

b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů

1. vlastní nedestruktivní (vizuální) průzkum a fotodokumentace

Stavebně historický průzkum nebyl prováděn

c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma

pro stavební úpravy a změnu užívání není relevantní žádné ochranné nebo bezpečnostní pásmo. Lze hovořit pouze o ochranných pásmech jednotlivých inženýrských sítí a přípojek. Nepředpokládají se zásahy do stávajících sítí a přípojek ale existenci podzemních sítí a přípojek je nutno prokázat vytýčením sítí jejich správci v místech, kde přípojky procházejí do objektu a kde bude vnější zateplení zataženo pod úroveň terénu. V těchto prostorech musí být veškeré inženýrské sítě a přípojky, které by mohly být realizací stavby dotčeny, vytýčeny před zahájením prací. Je nutno dodržet veškerá ochranná pásma inženýrských sítí a ochránit inženýrské sítě a přípojky v souladu s platnými předpisy a pokyny správců sítí.

V katastru nemovitostí není evidován žádný způsob ochrany nemovitosti.

d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území

apod., záplavové území :

objekt není umístěn v těchto územích - není řešeno

e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,

e1) na okolní stavby a pozemky

stavba nemá v porovnání se stávajícím stavem jiný nebo větší vliv na okolní stavby nebo pozemky, stavby ani pozemky se proti stávajícímu stavu více nezastiňují.

e2) ochrana okolí

Neuvažuje se se zásahy do vzrostlé zeleně.

Ochrana okolí před hlukem :

Je navržen zdroj hluku. Do objektu je navrženo přemístění skladu nemocničního odpadu. Tento sklad je chlazený. Chladicí agregát (zdroj hluku) je umístěn na vnější fasádě. Okolní zástavba je chráněna před hlukem, který vznikne činností agregátu. Ochrana okolní zástavby je především umístěním agregátu. Chráněný venkovní prostor je chráněn vlastním objektem DZS, který je dvoupodlažní – celková výška objektu je 7,20 m. Dále je navržena akustická zástěna vedle agregátu. Hluková zátěž předmětné lokality byla vyhodnocena hlukovou studií, kterou vypracoval Ineco, Dvůr Králové nad Labem.

Závěr studie : Z výsledků výpočtů imisních příspěvků hluku v chráněném venkovním prostoru, chráněném venkovním prostoru staveb a chráněném vnitřním prostoru staveb je zřejmé, že se tento nový zdroj hluku svým příspěvkem k současným provozně - stacionárním zdrojům (pozadí) prakticky neprojeví a tedy nezpůsobí (součtově se současnou hlukovou zátěží) překročení hygienických limitů hluku v době denní ani noční.

e3) vliv stavby na odtokové poměry v území,

Vliv stavby není. Stavebními úpravami a změnou užívání nedojde ke změně nebo zvýšení odtoku dešťových vod ze střech.

f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,

f1) asanace

není řešeno,

f2) demolice

není řešeno,

f3) kácení dřevin,

Kácení dřevin není uvažováno.

g) požadavky na maximální zábory ZPF

není řešeno,

h) územně technické podmínky

Jsou stávající. Na dopravní a technickou infrastrukturu zůstane napojen stávajícím způsobem. Objekt je napojen na :

- Kanalizaci,
- Vodovod
- Teplovodní potrubí CZT
- Elektrorozvody silnoproudé,
- Elektrorozvody slaboproudé,
- Místní komunikace a chodníky.
- technologické rozvody (kyslík atd.)

i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.

Jedná se o ucelenou samostatně fungující stavbu. Podmiňující, vyvolané, související investice nejsou.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Účel užívání stavby

a) funkční náplň stavby,

občanská vybavenost – provozní objekt – nemění se

V objektu se nachází dopravní zdravotní služba, administrativní část, ubytovna a garáže a technické objektové zázemí. Stavba na pozemku parcelní číslo 3274 je vedena jako parcela katastru nemovitostí, druh pozemku - zastavěná plocha a nádvoří,

Vlastnické právo: Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 50003 Hradec Králové

Mění se způsob využití dotčené části objektu. Stavební úpravy jsou převážně v interiéru objektu, zásahy do vnějšího pláště jsou minimální.

Stávající účel : provozní garáž, sklad pro dopravní službu, předsíň.

Navržený účel : sklad nemocničního odpadu, předsíň

b) základní kapacity funkčních jednotek,

Garáže :

mění se počet garáží : stávající počet 10 garáží, navržený počet 9 garáží.

Sklad odpadu :

Užitková plocha místností souvisejících se skladem odpadu :

Sklad 25,00 + předsíň 7,40 + vstup 2,40 = 34,80 M2

Sklad odpadu je chlazený na teplotu +4 C

Plocha skladu odpadu je 25, 00 m2.

Předpokládaný objem odpadu 32 m3.

Počet pracovníků pro sklad :

S odpadem manipuluje jeden pracovník třikrát týdně po 2 hodinách.

c) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí a způsob nakládání s nimi.

Odpady : jedná se o přemístění stávajícího skladu z jiného objektu v areálu nemocnice. Nakládání s odpady bude dle platné legislativy.

Skládovaný odpad :

Jedná se o odpady, na jejichž sběr a odstraňování jsou kladeny zvláštní požadavky s ohledem na prevenci infekce.

Kód odpadu dle katalogu odpadů : 180103, kategorie odpadu N

Kód odpadu dle ADR : třída 3, obal sk. II, UN číslo 1249

Katastrální území Jičín, parcela č. st. 3274, **Oblastní nemocnice v Jičíně**
Budova DZS, Přemístění skladu nemocničního odpadu, stavební úpravy a změna užívání
dokumentace DSP, DPS, DVZ

Nebezpečné vlastnosti :

H9 – Infekčnost H4 - Dráždivost H14 - Ekotoxická

Plocha skladu odpadu je 25, 00 m². Předpokládaný objem odpadu 32 m³.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus

nemění se

b) architektonické řešení

stávající stav

architektonické řešení bylo upraveno v rámci projektu zateplení.

Navržené řešení

Z architektonického hlediska nedochází ke změnám. Jedinou nepodstatnou změnou je výměna garážových vrat za dvoukřídlé dveře do skladu odpadu.

B.2.3 Celkové provozní řešení,

Sklad odpadu má samostatný vstup. Od navazujících částí objektu (záchranná služba, ubytovna) je stavebně oddělen. Provozní vstup do skladu je přímo z exteriéru, dále je sklad přístupný přes předsíň. Provozní a dispoziční uspořádání ostatních částí objektu DZS se nemění.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Nemění se.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Nemění se

Stavební úpravy budou realizovány a stavba poté užívána v souladu se stavebním zákonem č. 350/2012 Sb. v platném znění.

Pro stavbu mohou být navrženy a použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby včetně bezbariérového užívání stavby, ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla. Navržené stavební úpravy tyto požadavky splňují.

Navržené stavební úpravy splňují obecné požadavky na stavby /vyhláška č.268/2009 Sb./. Zejména stavební konstrukce jsou navrženy a musí být provedeny v souladu s normovými hodnotami tak, aby po dobu plánované životnosti stavby vyhověly požadovanému účelu a odolaly všem účinkům zatížení a nepříznivým vlivům prostředí, a to i předvídatelným mimořádným zatížením, která se mohou běžně vyskytnout při provádění a užívání stavby -viz. §9, odst.3 vyhlášky a viz. též A. Průvodní zpráva, bod A.4.e.

- Projektem navržené řešení zajišťuje soulad stavby s platnými požárními předpisy.

- Při provádění a užívání stavby nebude ohrožena bezpečnost provozu na pozemních komunikacích.

- Jednotlivé části stavby a výrobky musí být užívány způsobem, ke kterému jsou určeny a v souladu s podmínkami jejich výroby.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení - stávající stav

Objekt je využíván pro účely oblastní nemocnice v Jičíně. Stávající obvodové konstrukce a výplně otvorů (okna, dveře, vrata) měly nevyhovující tepelně technické vlastnosti a byla v předchozí stavební etapě vyměněna. Stav nosných konstrukcí je dobrý, statické poruchy nebyly zaznamenány..

b) konstrukční a materiálové řešení

b1) fasády

Stávající stav je proveden v současné technologii kontaktního zateplení ETICS s tepelným izolantem pěnovým polystyrénem a minerálním izolantem, v místech s odstříkující vodou extrudovaný polystyren.

b2) chladicí box

Je navržen ze sendvičových izolačních panelů – sestava stěny a strop. Dveře do boxu jsou ze stejného materiálového provedení. Dveře stranou posuvné, dveře otočné jednokřídlové. Povrchový materiál – nerezový plech.

b3) výplně otvorů

dveře s požární odolností včetně zárubně ocelové, vstupní dveře jsou hliníkové. Vstupní dveře do boxu jsou součástí boxu.

b3) stropy

Na spodním líci stropu nad 1. Nadzemním podlažím je akustický sádkartonový podhled.

c) Mechanická odolnost a stabilita

Odolnost a stabilita základních nosných konstrukcí objektu se neřeší, je zajištěna stávajícím stavem, statické poruchy nejsou. Odolnost a stabilita navržených prvků chladicího boxu je zajištěna v rámci certifikovaného systému panelů a jejich zabudování do stavby dle technických a technologických předpisů vybraného výrobce panelů.

- Stavební konstrukce musí být realizovány v souladu s článkem 16., bod 4. vyhlášky, tj. musí být provedeny tak, aby po dobu předpokládané existence vyhověly požadovanému účelu a odolaly všem zatížením a vlivům, které se mohou běžně vyskytnout při provádění i užívání stavby, a škodlivému působení prostředí, zejména atmosférickým a chemickým vlivům, korozi, záření a otřesům. Návrhová zatížení jsou dána normovými hodnotami.

- Nejedná se o novostavbu, ale o stavební úpravu stávajícího objektu. Předmětem stavby jsou výhradně stavební úpravy a výměna výplní otvorů. Nejsou navrženy zásahy do nosných konstrukcí stavby. Předmětem stavby jsou lehké konstrukce a výrobky, které nemohou a nemají vliv na zřícení stavby, její nepřipustné přetvoření nebo poškození dalších částí stavby.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

Je navrženo chlazení prostoru skladu nemocničního odpadu.

V chlazeném prostoru je umístěn výparník - chladič vzduchu a ve venkovním prostoru je instalována kondenzační část kompresorového chladicího zařízení. Použité chladivo je směs tří chladiv standardizovaná pod mezinárodním značením chladiv znakem: R404A.

Provoz chlazení skladu je automatický. Je řízen prostorovou teplotou.

Chladicí výkon:	4.5 kW ⁽¹⁾	Chladivo:	R404A ⁽²⁾
Výpočtová rezerva tepl. Pl.:	43.8 %	Teplota vypařování.:	-6.0 °C
Průtok vzduchu:	3220 m³/h	Přehřátí	6.0 K
Vzduch vstup:	4.0 °C	Kondenzační teplota.:	42.0 °C
Vzduch výstup:	1.0 °C	Teplota podchlazení.:	36.7 °C

Větrání skladu

Pro dobu pobytu pracovníků ve skladu je instalováno nucené větrání. Chlazený sklad bude vybaven nuceným přetlakovým větráním s výkonem 50 m³/h. Práci a manipulaci s materiálem bude vždy provádět jeden vyškolený zaměstnanec. Předpokládá se, že větrání bude spouštět pracovník jen po dobu své přítomnosti ve skladu. Jiná nová technická a technologická zařízení nejsou.

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

a) rozdělení stavby do požárních úseků

Rozdělení stavby do požárních úseků je oproti stávajícímu stavu neměnné. Vnitřní dispozice objektu není žádným způsobem měněna a zůstává stávající a neměnná. Toto PBR je řešeno dle čl. 8.4.5, 8.4.11 a 8.4.12 ČSN 73 0802 a čl. 3.1.3 ČSN 73 0810. Tyto články příslušných norem pouze předepisují v závislosti na výšce objektu příslušnou třídu reakce na oheň zateplovacího systému jako

uceleného výrobku a tepelně izolační části, index šíření plamene po povrchové vrstvě zateplovacího systému a zda není povrch obvodových stěn považován za povrch z hořlavých hmot. Dle čl. 8.4.5 ČSN 73 0802 na základě množství uvolněného tepla z tepelně izolační části určuje, zda obvodové stěny jsou považovány za otevřené nebo částečně otevřené plochy. Dle čl. 3.3c) ČSN 73 0834 se jedná o změnu stavby skupiny I.

b) výpočet požárního rizika

Výpočet požárního rizika a stanovení stupně požární bezpečnosti se neprovádí

c) zhodnocení navržených stavebních konstrukcí a stavebních výrobků včetně požadavků na zvýšení požární odolnosti stavebních konstrukcí

Veškeré použité materiály a výrobky budou běžně používané homologované výrobky s certifikáty. Materiály, které budou použity pro kontaktní zateplovací systém musí mít certifikaci třídy A (certifikace cechu pro zateplování budov) a certifikaci dle norem ETA (ETAG 004). Použitý kontaktní zateplovací systém musí být vybaven dle nařízení vlády č.190/2002Sb. a č.163/2002Sb. „Certifikát“.

Je použito celkem sedm tloušťek zateplení – tepelné izolace:

Sokl	tl.140mm (extrudovaný polystyren se založením
pod úroveň terénu)	
obvodové stěny	tl.160mm (polystyrenová tepelná izolace)
obvodové stěny (v místě zeslabení)	tl.220mm (polystyrenová tepelná izolace)
markýza nad garážovými vraty	tl.80mm (minerální tepelná izolace)
špalety oken a dveří	tl.40mm (polystyrenová tepelná izolace)
strop v garážích	tl.100mm (minerální tepelná izolace)
zateplení střechy	tl.320mm (minerální tepelná izolace)

Požadované požárně technické parametry zateplovacího systému dle čl.8.4.11 ČSN 73 0802 a jeho zpřesnění dle Poznámky k čl.3.1.3 ČSN 73 0810:

Na dodatečné zateplení objektů s požární výškou $h < 12,0$ m nejsou kladeny žádné požadavky.

- Jako tepelně izolační materiál je použita polystyrenová izolace s třídou reakce na oheň E, kontaktně spojená se zateplovanou stěnou. Použitý zateplovací systém musí splňovat indexy šíření a rychlosti plamene po konstrukci $i_s = v_s = 0,00$ mm/min.

- Minerální tepelná izolace s třídou reakce na oheň A1 je použita v zateplení stropu v garážích, v zateplení markýzy a v zateplení střechy.

Zateplení stropu v garážích:

Na stávající stropní konstrukci se přikotví minerální tepelná izolace celkové tloušťky 100mm s třídou reakce na oheň A1 s povrchovou úpravou tenkovrstvou silikátovou omítkou.

Výměna oken a vstupních dveří na obvodových stěnách objektu:

Stávající dřevěná okna budou vyměněna za nová plastová. Stávající vstupní dveře budou nové v hliníkovém provedení. Garážová vrata budou nová, rolovací.

Výměna stěny ze sklobetonových tváric:

Ve vytápěných garážích bude provedena výměna sklobetonových stěn za okno. Protože se jedná o požárně dělící konstrukci s požární odolností EW 15 (tab. D.1 ČSN 73 0834), bude i nové okno s certifikovanou požární odolností EW 15 DP3.

d) zhodnocení evakuace osob včetně vyhodnocení únikových cest

Druh, délka a kapacita únikových cest zůstávají stávající a neměnné. Počet osob je neměnný. Přístupová komunikace k objektu není měněna.

e) zhodnocení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečného prostoru

Obvodové stěny nejsou dle čl.8.4.5 ČSN 73 0802 považovány za otevřené ani částečně otevřené plochy.

Dle čl.8.4.7 ČSN 73 0802 - výpočet množství tepla uvolněného z m^2 zateplené fasády:

$$Q = M_i \times H_i = 2,9 \times 39 = 113,1 \text{ MJ } (< 150 \text{ MJ}) \text{ jde tedy o stěny bez požárně otevřených ploch}$$

$$Q = M_i \times H_i = 3,8 \times 39 = 148,2 \text{ MJ } (< 150 \text{ MJ}) \text{ jde tedy o stěny bez požárně otevřených ploch}$$

Grafitový (šedý) polystyren – $\max. 18 \text{ kg/m}^3 = 2,9 \text{ kg/m}^2$ při tloušťce zateplení 160mm

Grafitový (šedý) polystyren – max. $18 \text{ kg/m}^3 = 3,8 \text{ kg/m}^2$ při tloušťce zateplení 220mm

Výhřevnost dle ČSN 73 0824 pol.1.7.19 = 39 MJ/kg

Požárně nebezpečný prostor a odstupové vzdálenosti od objektu se oproti stávajícímu stavu nezvětšují a zůstávají neměnné.

f) zajištění potřebného množství požární vody

Stavebními úpravami objektu nedochází ke zvýšení požadavku na odběr požární vody.

g) zhodnocení možnosti provedení požárního zásahu

Stavebními úpravami se nemění stanovené požadavky pro hašení požáru a záchranné práce.

h) zhodnocení technických a technologických zařízení stavby

Bleskosvod: nemění se

i) posouzení požadavků na zabezpečení stavby požárně bezpečnostními zařízeními

Stavba nemusí být zabezpečena požárně bezpečnostními zařízeními

j) rozsah a způsob rozmístění výstražných a bezpečnostních značek a tabulek

stávající

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

Je zpracován průkaz energetické náročnosti budovy (PENB).

Energetická náročnost budovy:

dle PENB je budova hodnocena **B** (velmi úsporná)

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby

Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibration, hluk, prašnost apod.).

-Jedná se o dílčí stavební úpravu stávajícího objektu, které budou podle této dokumentace zatepleny vnějším kontaktním zateplovacím systémem /ETICS/, bude zateplena střecha a dojde k výměně výplní otvorů v obvodových stěnách. Nedojde tedy k podstatným změnám v původním /stávajícím/ vlivu objektu na životní prostředí.

- Na stavbě nebudou použity materiály negativně ovlivňující životní prostředí,

- Vnitřní prostředí stavby nebude navrženou stavbou negativně ovlivněno, naopak se vytvoří tepelná pohoda interieru s parametry vyhovujícími platným předpisům.

- Stavba nebude po realizaci vnějšího zateplení negativně ovlivňovat životní prostředí. Realizace vnějšího zateplení /ETICS/, dodatečné zateplení střechy a výměna oken nemají negativní vliv na okolí objektu nebo životní prostředí. Naopak kladem z hlediska životního prostředí je snížená energetická náročnost objektu /potřeba tepla na vytápění/.

- V rámci realizace bude odpad likvidován v souladu s platnými předpisy, tj. bude tříděn, odděleně skladován, vyvážen a likvidován standardním způsobem na základě smlouvy s oprávněnou organizací, předpokládá se převážná likvidace odpadu skládkováním, doklady o odpadech budou předloženy ke kolaudaci, resp. při předání stavby.

- Součástí této stavby nejsou opatření proti pronikání radonu z podloží.

Větrání :

Větrání skladu :

Pro dobu pobytu pracovníků ve skladu je instalováno nucené větrání. Chlazený sklad bude vybaven nuceným přetlakovým větráním s výkonem $50 \text{ m}^3/\text{h}$. Práci a manipulaci s materiálem bude vždy provádět jeden vyškolený zaměstnanec. Předpokládá se, že větrání bude spouštět pracovník jen po dobu své přítomnosti ve skladu.

Vytápění :

V prostoru skladu odpadu je stávající vytápění bez náhrady demontováno. Vytápění předsíně je ponecháno stávající. Zasahuje se do vytápění ubytovny nad skladem – je demontováno stávající přípojné potrubí pod stropem a je navrženo nové potrubí nad podlahou 2. Nadzemního podlaží.

Osvětlení :

Přirozené osvětlení není ve stávajícím stavu ani není navrženo. Umělé osvětlení je navrženo s normovými hodnotami : sklad $E_m = 100 \text{ lx}$, předsíň $E_m = 200 \text{ lx}$. Osvětlení přilehlého skladu je stávající.

Zásobování vodou :

- Navržené úpravy nemají žádný vliv na oblast zásobování vodou.

Odpady :

- Odpady z objektu zůstanou na stávající úrovni a budou likvidovány stávajícím způsobem, zejména :
- Splaškové vody jsou odváděny do veřejné kanalizace a na městskou čistírnu odpadních vod.
- Komunální odpad je ukládán do vyhrazených nádob a je odvážen na smluvním základě oprávněnou organizací.

V rámci realizace bude odpad likvidován v souladu s platnými předpisy, tj. bude tříděn, odděleně skladován, vyvážen a likvidován standardním způsobem na základě smlouvy s oprávněnou organizací, předpokládá se převážná likvidace odpadu skládkováním, doklady o odpadech budou předloženy ke kolaudaci. V průběhu provádění stavby bude vznikat odpad zejména při bourání a při sanaci obvodových konstrukcí a při provádění vnějšího zateplení. Ve značení podle vyhlášky č. 381/2001 Sb. a jejích příloh se předpokládá vznik následujících odpadů z provádění stavby :

Vibrace, hluk, prašnost :

- Projektem navržené řešení zajišťuje soulad stavby s platnými předpisy z oblasti ochrany proti hluku a vibracím, zejména ČSN 73 0832 Akustika a nařízení vlády č. 272/2011 Sb.
- Provoz stavby může mít do jisté míry negativní vliv na pohodu užívání objektu, příp. na pohodu užívání ploch a objektů v bezprostředním dosahu upravovaného objektu /zejména doprava materiálu/. Stavba však musí dodržovat platné předpisy. Případné negativní vlivy na okolní prostředí nesmí překročit povolenou mez a musí být vhodnými opatřeními minimalizovány. Zejména musí být učiněna opatření proti nadměrnému působení hluku a prachu /zákryt lešení ap./. Na stavbě je nutno dodržovat denní a týdenní režim a udržovat pořádek.

Ostatní požadavky se vzhledem ke stávajícímu stavu nemění.

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží

neřeší se,

b) ochrana před bludnými proudy

neřeší se,

c) ochrana před technickou seismicitou

neřeší se,

d) ochrana před hlukem

Je navržen nový zdroj hluku. Do objektu je navrženo přemístění skladu nemocničního odpadu. Tento sklad je chlazený. Chladicí agregát (zdroj hluku) je umístěn na vnější fasádě. Okolní zástavba je chráněna před hlukem, který vznikne činností agregátu. Ochrana okolní zástavby je především umístěním agregátu. Chráněný venkovní prostor je chráněn vlastním objektem DZS, který je dvoupodlažní – celková výška objektu je 7,20 m. Dále je navržena akustická zástěna vedle agregátu. Hluková zátěž předmětné lokality byla vyhodnocena hlukovou studií, kterou vypracoval Ineco, Dvůr Králové nad Labem.

Stropní konstrukce nad chladicím boxem je zesílena akustickým podhledem.

Závěr studie : Z výsledků výpočtů imisních příspěvků hluku v chráněném venkovním prostoru, chráněném venkovním prostoru staveb a chráněném vnitřním prostoru staveb je zřejmé, že se tento nový zdroj hluku svým příspěvkem k současným provozně - stacionárním zdrojům (pozadí) prakticky neprojeví a tedy nezpůsobí (součtově se současnou hlukovou zátěží) překročení hygienických limitů hluku v době denní ani noční.

e) Protipovodňová opatření

neřeší se,

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

Nemění se, projektová dokumentace do technické infrastruktury nezasahuje.

B.4 Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení

Předmětem této dokumentace nejsou žádné stavby dopravní a technické infrastruktury.

Dopravní řešení není předmětem rozsahu prací, zůstává stávající

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Napojení stávajícího fungujícího objektu na dopravní infrastrukturu zůstává stávající.

c) doprava v klidu

Kapacity a způsob využití objektu se realizací navržených úprav nezmění. Doprava v klidu nedozná tedy žádných změn proti stávajícímu stavu. Doprava v klidu není předmětem řešení.

B.5 Řešení vegetace

Není řešeno

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv stavby na životní prostředí

Stavební úpravy v objektu a výměna výplní v obvodových stěnách neovlivní vliv objektu na životní prostředí. Na stavbě nebudou použity materiály negativně ovlivňující životní prostředí.

- Ověduší : Navrženými úpravami nedojde ke změnám ve způsobu vytápění ani v množství odtahovaného vzduchu z vnitřních hygienických prostorů a škodlivin obsažených v něm.

- Hluk : Vnitřní prostředí stavby bude před účinky negativních vlivů hluku a vibrací chráněno technickými prostředky, tj. osazením části nových výplní otvorů v obvodových konstrukcích.

Parametry nových okenních výplní musí odpovídat platným předpisům, zejména

ČSN 73 0832 Akustika a nařízení vlády č. 272/2011 Sb. V Katalogu výrobků je požadována vzduchová neprůzvučnost nových oken min. 32 dB.

Opačným směrem, tedy ze stavby ven, nedojde k žádné změně ve vlivu stavby na životní prostředí, protože nedojde k žádným změnám v možných zdrojích hluku.

- Voda, kanalizace : Objekt je napojen na vodovod nemocničního areálu. Objekt je napojen na veřejnou kanalizaci a na městskou čistírnu odpadních vod.

Část povrchových vod vsakuje do nezpevněných ploch.

Provoz stavby nemá negativní vliv na kvalitu vod.

- Odpady : Navrženými úpravami nedojde ke změnám v množství a kvalitě komunálního odpadu vznikajícího provozem objektu, protože nedojde ke změně využití stavby. Komunální odpad je ukládán do vyhrazených nádob a je odvážen na smluvním základě oprávněnou organizací. Likvidace nemocničního odpadu dle stávajícího provozního předpisu a dle pravidel. Skladový prostor je chlazený.

- Půda : Navrženými úpravami nedojde k žádným negativním vlivům na kvalitu půdy

b) vliv stavby na přírodu a krajinu

nemění se

c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000

neřeší se,

d) návrh zohlednění podmínek ze závěrů zjišťovacího řízení

neřeší se,

e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma

v současné době nejsou. Projektant nenavrhuje nová ochranná a bezpečnostní pásma. .

B.7 Ochrana obyvatelstva

neřeší se,

B.8 Zásady organizace výstavby

a) potřeba a spotřeby rozhodujících medií a hmot, jejich zajištění

- Navržené práce charakteru údržby budou probíhat v interiéru objektu a v omezené míře na obvodovém plášti. Spotřeby stavebních hmot jsou podrobně specifikovány ve výkazu výměr.

- Stavba bude napojena na napojovací body energií uvnitř objektu ubytovny, a to přes vlastní měření. Spotřeba médií je dána požadavky technologických předpisů výrobců jednotlivých materiálů a organizací práce zhotovitele. Zajištění elektrické energie a vody bude ze stávajících rozvodů v objektu, navržené stavební materiály lze klasifikovat jako standardní.

Obecné zásady pro použití stavebních materiálů :

A. Na stavbě budou použity pouze výrobky splňující základní technické požadavky na výrobky určené na trvalé zabudování do staveb v souladu se :

- zákonem č.183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, § 108,

- zákonem č.22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky, § 12, ve znění zákona č.71/2000 Sb.

Technické požadavky na výrobky jsou stanoveny alternativně :

- v nařízení vlády č. 163/2002 Sb. nebo

- v nařízení vlády č. 190/2002 Sb. ve znění nařízení vlády č. 251/2003 Sb. a nařízení vlády č. 128/2004 Sb.,

B. V souladu s nařízením vlády č.163/2002 Sb. musí mít výrobky pro stavbu příslušné posouzení shody, a to :

- výrobky uvedené v příloze č.2 nařízení vlády č.163/2002 Sb. a

označené paragrafem 5 certifikací,

- výrobky označené paragrafem 6 posouzení systému řízení výroby,

- výrobky označené paragrafem 7 ověření shody,

- výrobky označené paragrafem 8 posouzení shody výrobcem.

C. Na stavbě budou použity pouze materiály zdravotně nezávadné,

D. Na stavbě budou použity pouze materiály a výrobky nepoškozené, dodané na stavbu v originálních obalech výrobce,

E. Veškeré práce budou prováděny v souladu s obecně závaznými předpisy, platnými technickými normami, technologickými předpisy výrobců materiálů, ve shodě s projektem a za splnění všech kvalitativních požadavků stanovených předpisy, normami a projektem.

F. Jakékoli změny projektu nebo záměny materiálů a detailů, ať už v průběhu realizace, nabídkového řízení nebo v rámci výrobní přípravy dodavatele, podléhají schválení projektantem. Za změny provedené bez vědomí projektanta nebo proti jeho vůli nenese projektant zodpovědnost. Změny musí být předloženy v dostatečném předstihu a odpovídající formou, aby se mohl projektant k věci účinně vyjádřit.

G. Před zahájením výroby nebo před objednáním prvků je nutno prověřit jejich rozměry a podmínky zabudování dle skutečnosti na stavbě. Při nedodržení této důležité podmínky nenese projektant zodpovědnost za případné materiální či jiné škody.

b) odvodnění staveniště

stávající stav - neřeší se,

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

příjezd ke stavbě je stávající z veřejné komunikace a z areálu nemocnice. Stavba bude napojena na napojovací body energií uvnitř objektu DZS, a to přes vlastní měření.

d) vliv stavby na okolní stavby a pozemky

stavba nemá vliv na okolní stavby a pozemky,

- Neuvažuje se se zásahy do vzrostlé zeleně.

- Je oprávněný předpoklad, že při dodržování elementárních pravidel fungování vnějšího zařízení staveniště daných platnými předpisy a normami nedojde k negativnímu ovlivnění okolních staveb a pozemků nad mez stanovenou předpisy a normami.

- V maximální míře bude dbáno na minimalizování škod, zejména na komunikacích, chodnících, inženýrských sítích, stávající zeleni, vlastních i okolních objektech a zařízeních. Dodavatel uvede poškozené objekty, plochy a zařízení do původního stavu a nahradí veškeré vzniklé škody
- Projektem navržené řešení zajišťuje soulad stavby s platnými předpisy z oblasti ochrany proti hluku a vibracím, zejména ČSN 73 0832 Akustika.
- Provoz při realizaci stavby může mít do jisté míry negativní vliv na pohodu užívání objektu. Na pohodu užívání ploch a objektů v bezprostředním dosahu upravovaného objektu bude mít vliv minimální /zejména doprava materiálu/. Stavba však musí dodržovat platné předpisy. Případné negativní vlivy na okolní prostředí nesmí překročit povolenou mez a musí být vhodnými opatřeními minimalizovány.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice a kácení dřevin

Okolí stavby bude chráněno před prachem a znečištěním zbytky stavebních materiálů.

f) maximální zábory pro staveniště

staveniště bude umístěno na pozemcích č. 3274, 299/3, 308/3, 308/72, katastrální území Jičín ..

Hlavní plocha staveniště je umístěna na pozemku 299/3, 308/72 – zpevněné plochy v areálu a ostatní plocha. Tyto pozemky navazují na areálové komunikace a dále mají samostatný příjezd z veřejné komunikace. .

- Lze předpokládat, že v rámci výběru nebo po výběru zhotovitele dojde jednáním s uživatelem k významnému omezení využití vnějších ploch pro zařízení staveniště.
- V úrovni této dokumentace je uvažováno se zřízením zařízení staveniště na vnějších zpevněných plochách v areálu cca 50 m²
- Pro zařízení staveniště budou přednostně využity stávající zpevněné plochy..
- Pro zařízení staveniště nebudou využívány žádné stávající nebo nové objekty lze ale vyčlenit část volných ploch v technickém podlaží řešených objektů.
- Sociální a hygienické vybavení zařízení staveniště bude mobilní, předběžně se uvažuje s umístěním max. 1 mobilních buněk a 1 mobilní WC.
- Volné skladovací plochy pro velkoobjemový materiál odhadem do cca 50 m².
- Související manipulační plochy.
- Kryté či nekryté skladové plochy budou umístěny v zařízení staveniště.
- Plochy pro kontejnery na odpad budou umístěny v zařízení staveniště.
- Všechny zábory pro zařízení staveniště jsou uvažovány jako dočasné.

g) maximální produkována množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

- V rámci realizace bude odpad likvidován v souladu s platnými předpisy, tj. bude tříděn, odděleně skladován, vyvážen a likvidován standardním způsobem na základě smlouvy s oprávněnou organizací, předpokládá se převážná likvidace odpadu skládkováním, doklady o odpadech budou předloženy ke kolaudaci. V průběhu provádění stavby bude vznikat odpad zejména při bourání. Ve značení podle vyhlášky č. 381/2001 Sb. a jejích příloh se předpokládá vznik následujících odpadů z provádění stavby :

Kód	Charakteristika	Popis	Množství
170107	O	Směsi nebo oddělené frakce betonu cihel, tašek, keramických výrobků /neobsahující nebezpečné látky/	2,8 tuny
170405	O	Železo a ocel	0,1 tuny
170201	O	Dřevo /dveře/	0,1 tuny
170203	O	Plasty /obaly/	0,4 tuny

Poznámka : N = Nebezpečný odpad, O = Ostatní odpad

h) bilance zemních prací

zemní práce nejsou

i) ochrana životního prostředí při výstavbě

je řešena standardním způsobem.

Při provádění budou učiněna opatření proti negativním účinkům stavby na životní prostředí :

- Bude stanoven harmonogram provádění prací, který musí respektovat noční klid a zaručovat maximální možnou míru ochrany životního prostředí, mimo jiné před působením hluku a prachu. Na stavbě budou číněna opatření proti propadávání materiálu /zákrýt lešení ap./,
- Komunikace dotčené stavbou budou pravidelně čištěny,
- Staveniště bude omezeno prakticky jen na plochu stavby, bude chráněno proti vstupu nepovolaných osob, zejména dětí.
- V maximální míře bude dbáno na minimalizování škod, zejména na komunikacích, chodnících, inženýrských sítích, stávající zeleni, vlastních i okolních objektech a zařízeních. Dodavatel uvede poškozené objekty, plochy a zařízení do původního stavu a nahradí veškeré vzniklé škody. Úpravy objektu jsou navrženy v souladu s platnou ČSN 73 0532 Akustika. Případné negativní vlivy na okolní prostředí nesmí překročit povolenou mez a musí být vhodnými opatřeními minimalizovány. Zejména musí být učiněna opatření proti nadměrnému působení hluku a prachu. Na stavbě je nutno dodržovat denní a týdenní režim a udržovat pořádek

j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, koordinátor BOZP

Zpracování plánu BOZP - Z hlediska BOZP se jedná o standardní stavební akci.

Po celou dobu stavby budou dodržovány veškeré obecně závazné předpisy a vyhláška č.324/1990 Sb. o bezpečnosti práce a technických prostředků při stavebních pracích ve znění následujících předpisů /vyhlášky č. 207/1991 Sb., 352/2000 Sb., 192/2005 Sb./. Zejména bude dbáno ustanovení o bezpečnosti při práci s technickými prostředky, při práci ve výšce, na lešení, při klempířských pracích ap. V rámci výrobní přípravy dodavatele bude řešena statická a bezpečnostní stránka zvedacích zařízení a lešení. Tato opatření nejsou předmětem projektu a jsou plně v kompetenci dodavatele.

Budou dodržena veškerá ochranná pásma inženýrských sítí. Při použití těžké techniky na nebezpečných komunikacích nebo ve volném terénu a při jiných rizicích pro inženýrské sítě a přípojky, je třeba, aby před zahájením prací dodavatel požádal správce inženýrských sítí o vytýčení zařízení v jejich správě a ochránil inženýrské sítě a přípojky v souladu s platnými předpisy a pokyny správců sítí. Veškeré inženýrské sítě, které mohou být stavbou dotčeny, musí být vytýčeny před zahájením jakékoli činnosti na staveništi /např. před zřízením zařízení staveniště, navážením materiálu, osazením zvedacích zařízení apod./.

- Stavba bude probíhat za provozu objektu, garáže budou s výjimkou jedné garáže pro potřebu zateplení stropů vyklizeny. Jedna garáž bude po dobu stavby trvale v provozu. Této situaci musí být přizpůsobena organizace práce. Předpokládá se, že veškeré činnosti ovlivňující prostory objektu a přístupové komunikace k němu /zejména zásobování, hlučné a prašné práce, větší pohyb pracovníků ap./ budou prováděny mimo provozní špičky. Případně musí být učiněna vhodná kompenzační bezpečnostní opatření. Při znečištění okolních prostor /prašnými procesy, manipulací s materiálem ap./ zajistí zhotovitel hrubý úklid.

- V průběhu prací musí být zakrytím otvorů v obvodových stěnách účinně bráněno vnikání prachu a nečistot do interieru.

- Prostor stavby bude jasně vymezen a uzavřen před vstupem nepovolaných osob.

- Předpokládá se oplocení vlastní stavby i zařízení staveniště.

- Pro imobilní osoby není třeba činit zvláštní opatření, stavba nezasáhne do jejich potřeb. Po celou dobu stavby bude zachován stávající přístup k objektu.

k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

stavba nezasahuje do bezbariérového řešení okolních staveb

l) zásady pro dopravně inženýrské opatření

vzhledem k rozsahu stavby není řešeno

m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby

Práce budou prováděny za provozu ve větší části objektu. .

- Proti účinkům vnějšího prostředí se uvažuje zakrývání otvorů pro okna provizorním plachtováním. Stavba bude postupovat v reálných krocích, aby byla ochrana odkrytých částí objektu možná. Nesmí dojít k poškození vnitřních prostor.

Bezpečnost práce Po celou dobu stavby budou dodržovány veškeré obecně závazné předpisy a zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Zejména bude dbáno ustanovení o bezpečnosti při práci s technickými prostředky, při klempířských a pokrývačských pracích, při práci na lešení ap. V rámci výrobní přípravy dodavatele bude řešena statická a bezpečnostní stránka manipulačních a dopravních zařízení. Současně musí být řešen princip oddělení provozu stavby od provozu objektu. Tato opatření nejsou předmětem projektu a jsou plně v kompetenci dodavatele.

Budou dodržena veškerá ochranná pásma inženýrských sítí. Provádění výkopových a obdobných prací se nepředpokládá. Provoz stavby bude probíhat po zpevněných komunikacích. Nevznikají rizika pro inženýrské sítě, přípojky, zpevněné plochy nebo zeleň. Pokud ale budou pro provoz stavby /nebo zařízení staveniště/ použity i nezpevněné plochy, je nutno existenci podzemních i nadzemních sítí v rámci zařízení staveniště i vlastního staveniště prokázat vytýčením sítí jejich správci. Veškeré podzemní i nadzemní inženýrské sítě a přípojky je nutno vytýčit před zahájením jakýchkoli prací na stavbě či zařízení staveniště. V případě kolize polohy inženýrských sítí a přípojek se zařízením staveniště nebo stavbou je nutno učinit odpovídající opatření - např. snížit možné ohrožení položením silničních panelů.

Mimořádná pozornost bude věnována bezpečnosti a bezkoliznosti vstupu osob do objektu a provozu po komunikacích v dosahu objektu. Po celou dobu stavby bude zabezpečen příjezd sanitních a požárních vozidel k objektu.

n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

předpokládá se realizace v jedné ucelené etapě. Projektant předpokládá, že stavba bude prováděna za podmínek, které její provádění dovolují. V případě, že by z jakýchkoli důvodů byla stavba prováděna za nepříznivých klimatických podmínek, je nutno v rámci výrobní přípravy dodavatele navrhnout opatření, která zaručí kvalitu prováděných prací při nízkých teplotách. Popis jednotlivých materiálů a konstrukcí viz. Technická zpráva stavební části

Předpokládané zahájení stavby	: VI. 2016
Předpokládané dokončení stavby	: VII. 2016
Předpokládaná lhůta výstavby	: 2 měsíce max.

Uvedené předběžné údaje o termínu a délce výstavby, příp. etapizaci budou upřesněny podle záměru investora a podle možností financování. Výše uvedenou lhůtu výstavby lze považovat za limitní, pokud nebude stavba členěna. Projektant předpokládá, že stavba nebude etapizována. Popis postupu výstavby bude předmětem nabídky vybraného zhotovitele.

Vypracoval : Ing.arch. Petr Kapitola

Dodatek souhrnné technické zprávy č.1

30.3. 2016

Byla provedena prohlídka objektu za účelem kontroly připravenosti stavby. Při prohlídce objektu bylo konstatován rozsah úprav stavby, které již byly provedeny. Dále byly ověřeny drobné úpravy stavby, které mají dopad na realizaci přemístění skladu.

Stavební část :

- Jsou osazeny nové vstupní dveře jednokřídlé do předsíně a dvoukřídlé do skladu včetně interiérového začištění. Vstupní stěna je v celé ploše zateplena.
- Akustická zástěna – v místě, kde bude akustická zástěna, je vnější líc obvodové stěny zateplen ETICS v tl. 160 mm. Akustická zástěna se nemění a bude připevněna k obvodové stěně o 160 mm dále (tj. o tloušťku ETICS), rovněž základový pas bude o 160 mm posunut. Způsob přikotvení se rovněž nemění.
- Nové prostupy pro zařízení chlazení a elektro budou procházet stěnou a ETICS. Plocha zateplení Etics je rozšířena i na vstupní stěnu.

Profese zdravotní technika :

Je provedeno napojení stávající splaškové kanalizace na areálovou kanalizaci. Splašková kanalizace v místnosti svádí odpad od umyvadel ve 2.nadzemním podlaží .

Tato část kanalizace se proto nebude provádět, zůstává stávající realizované potrubí. Soupis prací je dle této skutečnosti upraven a již hotové části neobsahuje.

Napojení nové kanalizace na tuto stávající kanalizaci bude odbočkou pod podlahou vedle vstupních dveří. V podlaze je vybourán montážní otvor, který je provizorně zasypán pískem.

Profese Chlazení

agregát chlazení bude přisazen k obvodové stěně. Protože je stěna zateplena, bude konstrukce pod agregátem posunuta od zděného líce stěny o 160 mm (tloušťka ETICS). Tato úprava nemá vliv na cenu díla.

Profese Elektro :

Napojení nového rozvodu elektro pro sklad je navrženo novým vodičem CYKY 4Jx10. Tento vodič nebude realizován a napojení bude ze stávajícího rozvodu, který je umístěn v místnosti skladu vedle místnosti vstupní předsíně. Soupis prací elektro je dle této skutečnosti upraven a tento vodič neobsahuje.

Vypracoval ing.arch. Petr Kapitola